

16.02.2012

**Penibel prüfen senkt oft die zweite Miete  
Beratung zu Nebenkostenabrechnung**

Schock bei der Nebenkostenabrechnung, die Mieter in diesen Tagen ereilt: In vielen Fällen entpuppen sich die Kosten für Heizung, Wasser und Müllabfuhr als zweite Miete. Ein Grund dafür: Viele Abrechnungen werden nicht korrekt ermittelt. Vor allem die Frage, welche Posten bei den Nebenkosten tatsächlich umgelegt werden dürfen, sorgt immer wieder für Streit zwischen Mietern und Vermietern. Um nicht unnötig zu zahlen, lohnt es sich, die Abrechnung genau zu prüfen. Die nötige fachkundige Hilfe beim Kostencheck und der Abwehr ungerechtfertigter Forderungen bietet unser Mietrechtsexperte Herr Punge in unserer Beratungsstelle am Westwall 4 an.

Mietrechtliche Erstberatung im Einzelfall bieten wir zu einem Entgelt von 20,00 € je Viertelstunde an

Eine vorherige Anmeldung ist erforderlich.

Die Termine finden jeden 2. Donnerstag in der Zeit von 16:00-18:00 Uhr statt.