



# TechnoPark und Wirtschaftsförderung Schwerte

Für das gewerbliche Immobilienportfolio der TechnoPark und Wirtschaftsförderung Schwerte GmbH (TWS) suchen wir ab sofort einen

## **Hausmeister (m/w/d) in Vollzeit**

### **Wer wir sind?**

Die TWS ist eine 74 %-Tochter der Stadt Schwerte und zentraler Ansprechpartner für die lokale Wirtschaft. Als modernes Dienstleistungsunternehmen vermitteln und entwickeln wir Gewerbeimmobilien und -flächen und engagieren uns beim Aufbau von Kontakten und Netzwerken. Wir betreiben das TechnologieZentrum und weitere bestandseigene Immobilien (ca. 30.000 m<sup>2</sup>) sowie den TechnoPark Schwerte. Darüber hinaus begleitet die TWS bei allen Fragen rund um die Themen Existenzgründung, Technologietransfer, Unternehmensentwicklung und Stadtmarketing.

### **Ihre Aufgaben**

- Ausführung von Reparaturen, Renovierungsarbeiten und Wartungsaufgaben
- Koordination und Kontrolle von externen Handwerkern
- Ansprechpartner für die ca. 50 Mieterfirmen im Haus
- Pflege der Außenanlagen (Grünanlagen plus Winterdienst)
- Auf- und Abbauarbeiten bei Veranstaltungen (z.B. Saalbestuhlung, Technik)
- Botengänge und -fahrten, Erledigung von Besorgungen

### **Ihr Profil**

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem handwerklichen Beruf
- gutes, technisches Grundverständnis und handwerkliches Geschick
- eine strukturierte, selbstständige und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- körperliche Belastbarkeit
- hohe Einsatzbereitschaft und Teamorientierung
- Führerschein Klasse B
- PC-Kenntnisse in MS-Office (Word, Excel, Outlook)

### **Was wir Ihnen bieten?**

- eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit leistungsgerechter Bezahlung
- selbstständiges Arbeiten in einer kleinen dynamischen städtischen Tochtergesellschaft
- betriebliche Altersvorsorge

- flexible Arbeitszeiten und tariflichen Urlaub
- modernes Arbeitsumfeld
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- einen unbefristeten Arbeitsvertrag

### **Interessiert?**

Dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, etc.) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen bitte bis spätestens zum 15.09.2020 per E-Mail an folgende Adresse: [info@tws-schwerte.de](mailto:info@tws-schwerte.de)

Für Rückfragen stehen Ihnen Herr Gutzeit (Tel. 02304-945401) oder Herr Ewald (Tel. 02304-945418) gerne zur Verfügung.